

～ 多摩センターに新たなランドマークが誕生！～

3路線が乗り入れるターミナル駅、「多摩センター」駅から徒歩1分！
駅と駅を結ぶ要衝の地で人々や暮らしを結ぶ新商業施設

「マグレブWEST」2018年7月1日(日) オープン

— 全14テナント順次オープン —

 **マグレブWEST**
モノレール



株式会社ユニカ(本社：東京都新宿区 代表取締役：磯崎元彦)は、多摩市落合一丁目において《多摩センターモノレール駅前 PROJECT》を推進しており、2018年7月1日に新商業施設「マグレブWEST」を開業します。以降、デッキの開放と共に順次店舗がオープンし、2018年秋には計14店舗がオープンします。

同施設は、2017年度より建物工事を進めている、**多摩モノレール線の多摩センター駅と小田急線・京王線の多摩センター駅**の間に広がる駅間地区に位置する、**多摩市ペDESTリアンデッキに接続する商業施設**です。

当社では、多摩センター駅前でマグレブビルをはじめとして、街の活性化に繋がる施設づくりに取り組み、多摩センター地区の発展と共に歩んできました。多摩モノレール線が開業してからは、多摩センター駅周辺の東西がペDESTリアンデッキで結ばれることで人・モノ・時間の流れ、街の様子も変化してきました。その**変化する多摩センター地区の新たなランドマークとして「マグレブWEST」を開発しました。**

「マグレブWEST」には『多摩センターに新たなライフスタイルを』をコンセプトに、これまでは移動するだけの役割でしかなかった通路の両側に、物販・飲食・サービスなど全14店舗の専門店が出店します。

通行するたびに魅力ある路面店を散歩しているような感覚を楽しめる開放的な商業空間を創り出すことで、**3路線拠点である多摩センター地区の回遊性を高めるとともに、新たな賑わいを創出します。**

この素晴らしい街に地域の皆様から愛され続け、誇りに思っていたいただけるような商業施設であること、それが当社の願いであり目標です。今後も「マグレブWEST」開業に伴い、街の発展のプロローグとなるべく地域の皆様には選ばれる魅力ある施設づくりと、地域の皆様の生活に根付いた運営を提供します。

マグレブ WEST < 概要 >



▲マグレブビル屋上より、マグレブ WEST を撮影

- 1. 施設名称** 「マグレブ WEST」
多摩市ペDESTリアンデッキからダイレクトにアクセスできる運動性や、ペDESTリアンデッキと建物の一体感を醸し出すオープンスペースを創出します。駅東側に「マグレブ EAST」があり、西側に面する新商業施設となるため、「マグレブ WEST」と名称をつけました。
- 2. 開業日** 2018年7月1日(日)
- 3. 所在地** 東京都多摩市落合 1-41-1 多摩モノレール 多摩センター駅より徒歩1分
- 4. 営業時間** 店舗ごとに異なる
- 5. 休業日** 店舗ごとに異なる
- 6. 店舗数** 14 店舗
- 7. 建築構造** 鉄筋コンクリート造地上 2 階
- 8. 面積** 店舗面積：3,924㎡ 延床面積：5,396㎡ 敷地面積：4,095㎡
- 9. 所有者** 株式会社ユニカ
- 10. お問い合わせ** 株式会社ユニカ
不動産事業部 商業施設運営部 運営管理課 [添田・岡部]
TEL 042-337-6888

マグレブWEST < 出店テナント一覧 >

フロア	店名	業種	運営会社
2F	ザ・サードプラネット	ゲームセンター	株式会社ユニカ
	ミネドラッグ	ドラッグストア	ミネ医薬品株式会社
	ローソン	コンビニ	株式会社ローソン
	日高屋	中華食堂	株式会社ハイデイ日高
	はなまるうどん	うどん	株式会社はなまる
	串カツ田中	串カツ	株式会社ファイブグループ
	筑前屋	居酒屋	株式会社カスタマーズディライト
	ベローチェ	カフェ	株式会社シャノアール
	スーツセレクト	紳士服	株式会社コナカ
	アクセスチケット	チケットショップ	株式会社和僑
1F	ザ・サードプラネット	ゲームセンター	株式会社ユニカ
	LAVA	ホットヨガ	株式会社 LAVA International
	DanjoBi	エステ	株式会社ベンチャーバンク
	パン工房ベルベ	パン	株式会社ベルベ
	ペコリ	居酒屋	株式会社ファイブグループ

※出店テナントは2018年5月現在の予定となります。開店日は、店舗ごとに異なります。



マグレブ WEST < ロゴマークについて >

多摩センター開発当初から使用してきた「マグレブ」ブランドをこの度一新します。既存のマグレブビル・マグレブEASTにマグレブWESTが加わった、《3つのビル》をイメージしたモチーフを、ロゴデザイン自体に入れました。